

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do zamiany w sołectwie Kobiernice

Wójt Gminy Porąbka działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 z późn. zm) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zamiany.

Nieruchomość oznaczona według ewidencji gruntów numerem 2513/3 o pow. 0.0020 ha położona jest w Kobiernicach, gmina Porąbka powiat bielski. Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą numer BB1Z/00109363/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu V Wydział Ksiąg Wieczystych.

W ewidencji gruntów działka nr 2513/3 położona w Kobiernicach oznaczona jest jako dr - drogi

Działka 2513/3 o pow. 0.0020 ha ma nieregularny kształt, jest niezabudowana, nieogrodzona w otoczeniu terenów mieszkaniowych.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Porąbka, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVIII/185/09 Rady Gminy Porąbka z dnia 11 marca 2009 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 79 poz. 1776 z dnia 12 maja 2009 roku, nieruchomość oznaczona jako działka nr 2513/3 położona jest w terenach oznaczonych symbolem 38 KDD.

Wartość nieruchomości stanowiącej działkę 2513/3 położonej w Kobiernicach została określona na kwotę netto 1406,00 złotych. Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% tj. 323,38 złotych.

Zbycie nieruchomości oznaczonej jako działka 2513/3 o pow. 0.0020 ha nastąpi w formie zamiany na działkę 1161/2 o pow. 0.0025 ha położoną w Kobiernicach.

Nieruchomość oznaczona według ewidencji gruntów numerem 1161/2 o pow. 0.0025 ha położona w Kobiernicach, gmina Porąbka, powiat bielski. Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą BB1Z/00107946/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu Wydział Ksiąg Wieczystych.

W ewidencji gruntów działka 1161/2 położona w Kobiernicach oznaczona jest jako ŁIV-łąki.

Działka jest niezabudowana, nieogrodzona, znajduje się w otoczeniu terenów mieszkaniowych

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Porąbka, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVIII/185/09 Rada Gminy Porąbka z dnia 11 marca 2009 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 79 poz. 1776 z dnia 12 maja 2009 roku, nieruchomość oznaczona jako działka 1161/2/ położona jest w terenach oznaczonych symbolem 38KDD.

Wartość nieruchomości stanowiącej działkę 1161/2 o pow. 0.0025 ha położona w Kobiernicach

nicach określona została na kwotę 1 070,00 złotych.

Zamiana zostanie dokonana za dopłatą na rzecz Gminy Porąbka w wysokości 659,38 złotych przez właściciela działki 1161/2 położonej w Kobiernicach.

Koszty zawarcia aktu notarialnego strony poniosą po połowie.

Osoby fizyczne i osoby prawne, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w biurze obsługi interesanta Urzędu Gminy w Porąbce przy ul. Krakowskiej 3.

Termin składania wniosków upływa z dniem 20 września 2018 r.

Porąbka, dnia 09.08.2018 r.